

**ID:87075****3,500****Гаражи / Гараж, Тюмень, Муравленко Улица, 3 500**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Аренда           |
| <b>Тип</b>               | Гараж            |
| <b>Город</b>             | Тюмень           |
| <b>Район</b>             | Центральный      |
| <b>Улица</b>             | Муравленко Улица |
| <b>Площадь общая</b>     | 19               |

Сдам гараж капитальный в кооперативе по ул. Муравленко рядом с рынком "Изобилие". Участок заасфальтирован, находится на большом подъеме- место всегда сухое, без луж и грязи, снег легко чистить, при оттепели всё стекает вниз на дорогу. В гараже проведено электричество, есть счетчик учета электроэнергии, розетки, свет. Гараж просторный, освещение отличное, ямы нет, пол сухой, на него подсыпан песок против гололедицы зимой. Полки сверху для хранения нужных вещей. Удобный заезд. Ворота фиксируются для защиты от порывов ветра. Гарантированное личное место для Вашего автомобиля и домашнего скарба за меньшие деньги, нежели за местечко на платной стоянке под открытым небом. Если в семье два автомобиля, то для второго всегда будет парковочное место на участке перед гаражом. Летом ваш автомобиль будет в прохладе, а зимой будет при более теплой температуре, чем на улице, а также не в грязи и не под снегом. Отопления нет в целях наименьшего перепада температур, который при сильном контрасте способствует постоянным проблемам с давлением в шинах. В любой момент можно воспользоваться электроприборами. Можно хранить колеса, велосипед. Без торга, так как гараж и участок в хорошем состоянии, к тому же есть возможность спокойно парковаться перед гаражом вам или вашим гостям. От вас- ваш паспорт, подписание договора аренды.

