

**ID:86440****39,000****Коммерческая / Офисное помещение, Тюмень, Усиевича Улица, 39 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Офисное помещение
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Усиевича Улица
<b>Номер дома</b>	9
<b>Площадь общая</b>	55

Сдам в аренду просторное красивое помещение с водой 55м<sup>2</sup> на 1 этаже 5-этажного особняка в центре города. Также есть 40м<sup>2</sup> и 100м<sup>2</sup>. Идеально подойдет под салон красоты маникюра-педикюра, бровиста, визаж, наращивание ресниц, массаж, депеляция, шугаринг, косметолог, парикмахер и т.д. Шикарная входная группа, огромные потолки в >6 метров, обилие зеркал и декора, гранитное крыльцо, кованые внутренние балконы. Расположение: р-н Дом печати, исторический центр города, рядом с новым спуском набережной. Автобусные остановки в пешей доступности 5-10 мин. Всегда есть места для парковки перед домом. Доступ ежедневно с 7 до 23 часов. Просмотр помещений доступен в любое время, по предварительному звонку за час. НЕ АГЕНТСТВО, СОБСТВЕННИК



