

ID:89942

69,000,000

Коммерческая / Помещение свободного назначения, Тюмень, 69 000 000



Продать или Сдать

Продажа

Тип

Помещение свободного назначения

Город

Тюмень

Продам стабильный бизнес на аренде. 1 млн прибыли в мес Продам свой бизнес - торговый центр общей площадью 1000 м.кв в районном центре Пуровского района г.Тарко-Сале. Здание в собственности. Со стабильными арендаторами. Бизнесу больше 10 лет. Не требует постоянного внимания владельца. Что входит в продажу: • Торговый центр общей площадью 1000 м.кв в собственности. Удачное расположение в деловом центре города. • Собственная автомобильная парковка на 25 машин • Автономная экономичная система отопления здания • Система видеонаблюдения за бизнесом • 15 постоянных арендаторов, в том числе и крупные федеральные компании • Слаженная небольшая команда обслуживающего персонала. Также опытный управляющий. В целом, бизнес отлаженный, работающий. Приносит до 1000 000 рублей чистой прибыли в месяц. Что от Вас потребуется для управления бизнесом? –Периодическая работа с административным персоналом. Остальная часть работы бизнеса не требует внимания. Преимущества: • Возврат инвестиций в течение 5 лет • Небольшие расходы на обслуживание • Полностью отлаженный действующий проект • Постоянная ежемесячная прибыль • Прозрачная белая отчётность • Минимум участия владельца в операционных процессах Передам все нюансы бизнеса, нужные связи в регионе. Причина продажи связана с тем, что приобрёл недвижимость в другом регионе и запустил новый проект. Хочется передать своё дело ответственному человеку. Который продолжит его развитие и умножит свой капитал. Стоимость бизнеса 69 млн рублей. Рассматриваю также вариант продажи 50% доли в бизнесе. Подтверждения и документы при встрече. Звоните по всем вопросам. Обсудим.





