

**ID:95490****3,770,000****Коммерческая / Помещение свободного назначения, Екатеринбург,  
Куйбышева Улица, 3 770 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Помещение свободного назначения
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Геологическая
<b>Улица</b>	Куйбышева Улица
<b>Номер дома</b>	173а
<b>Площадь общая</b>	41.9

Подаю коммерческое нежилое помещение с отдельной входной группой, расположенное на первом этаже жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева 173а. Помещение в собственности, всё узаконено, на данный момент помещение используется как Парикмахерская. Можно использовать под магазин, офис или аптеку. В помещении сделан дорогой качественный ремонт, во всех комнатах на полу керамогранит, на стенах стекло-обои под краску, вентиляция, пожарная и охранная сигнализация, тревожная кнопка, пластиковые окна, потолок подвесной «Армстронг», рольставни, уличное освещение, на фасаде вывеска. Общая площадь 41,9 кв.м. Площадь поделена на основной зал (парикмахерская на три рабочих места), зал ногтевого сервиса (маникюр, педикюр), подсобные помещения. Приглашаю на просмотр в удобное для Вас время по предварительному звонку. Рассмотрим Ваши предложения, торг уместен. Собственник.



