

**ID:96185****27,000****Коммерческая / Помещение свободного назначения, Тюмень, Водников  
Улица, 27 000**

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Аренда                          |
| <b>Тип</b>               | Помещение свободного назначения |
| <b>Город</b>             | Тюмень                          |
| <b>Район</b>             | Центральный                     |
| <b>Улица</b>             | Водников Улица                  |
| <b>Номер дома</b>        | 5                               |
| <b>Площадь общая</b>     | 90                              |

Сдам нежилое помещение 90 м2, расположенное в цоколе и 1 этаже мкд в центре города. Высокий трафик, тк соседняя дверь почта и люди идут совсем района. Отдельный вход с фасада 1 этажа. 1 этаж 20 м2 : холл и отдельный туалет Далее по лестнице вниз площадка, коридор и 2 комнаты 14 и 42 м2. Высота потолков 3.1 м2 Приточно-вытяжная вентиляция, опс, отдельный электросчетчик. Косметический ремонт можно обсудить в счет аренды. Сейчас пол плитка, стены окрашенный монолит. к цене плюс вода и свет





