

**ID:97292****42,000,000****Коммерческая / Производственное помещение, Тюмень, Ватутина  
Улица, 42 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Производственное помещение
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Ватутина Улица
<b>Номер дома</b>	46/3
<b>Площадь общая</b>	15000

Продается производственная база, район Ватутина. Площадь участка 1,5 Га. Подъезд к базе с ул. В. Труда асфальт, территория выложена дорожными плитами. Центральное водоснабжение, отопление, электроэнергия 60 кВт. На территории расположены: складское помещение на пандусе 400 м<sup>2</sup>, холодное; холодное помещение 1000 м<sup>2</sup>, двое ворот, высота потолков 4м.; теплое помещение 1500 м<sup>2</sup>, 4е въезда с воротами под еврофуру, высота потолков 6м., внутри боксы длина по 16м., кранбалка 5т., токарное помещение, слесарное помещение, ремонтные ямы кранбалки, тали, складские помещения; 2х этажное административное здание с КПП 500м<sup>2</sup>. Территория огорожена забором с "егазой", на въезде электрические ворота и шлакбаум. Все в собственности без залога и посредников.





