

ID:90784**120,000****Коммерческая / Торговое помещение, Тюмень, Мельникайте Улица,
120 000**

Продать или Сдать	Аренда
Тип	Торговое помещение
Город	Тюмень
Район	Восточный
Улица	Мельникайте Улица
Номер дома	129/1
Площадь общая	181.8

Сдается в аренду торговое помещение: 1 этаж, свободная планировка, 2 отдельных входа с возможностью использования одного - из, для погрузки/выгрузки. В помещении имеется электричество, водоснабжение, центральное отопление, пожарная сигнализация, разрешенная к использованию эл. мощность 20 квт, возможно размещение рекламы на фасаде, внутри помещения. Оплата коммунальных услуг, производится отдельно согласно показаниям приборов учета. Объект расположен на первой линии, у остановки общественного транспорта по пути следования пешеходного/ автомобильного трафика в густозаселённый район города. (этажность застройки, 9 этажей замер трафика в час пик составляет 40-60ч) Численность населения в Локации R – 350м (4 649ч) R – 500м (7 822ч). Не агентство, Собственник.



