

**ID:91524****39,200****Коммерческая / Торговое помещение, Тюмень, 50 лет ВЛКСМ Улица, 39 200**

<b>Продать или Сдать</b>	Аренда
<b>Тип</b>	Торговое помещение
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	50 лет ВЛКСМ Улица
<b>Номер дома</b>	63
<b>Площадь общая</b>	470.6

Сдается помещение от собственника! Есть варианты по размеру (несколько входов), целиком (470 м.кв.) или частично (от 56 м. кв). Есть возможность отделить небольшую площадь с отдельным входом под пункт выдачи заказов (ПВЗ)! 2 этаж, первая очередь. Якоря торгового центра «Мегамарт», «Спортмастер», «Л Этуаль», «OSTIN» и т.д.; Большой кинотеатр «Интеркино»; Продуктовый гипермаркет «Мегамарт» более 4 000 кв.м.; Рядом с современным Жилым комплексом «Паруса» Четыре бизнес- центра, в шаговой доступности, Городской ЗАГС Тюменский технопарк Удобная Транспортная логистика. Большой паркинг. Стабильно большие транспортные и пешеходные потоки Собственник может предоставить рекламное место на фасаде со стороны 50 лет ВЛКСМ (хорошо видно с моста).

