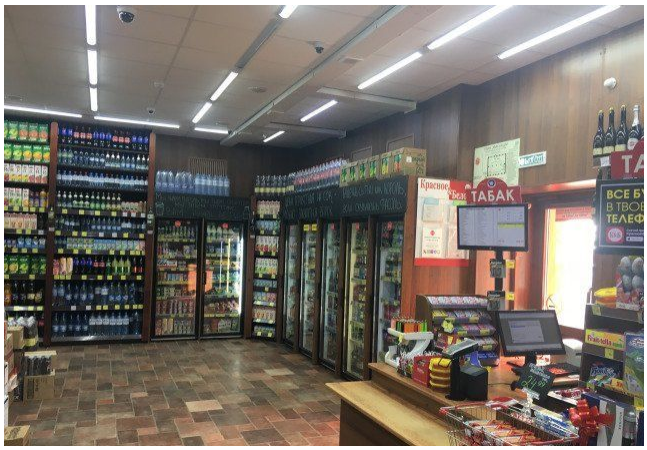
**ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29**
**EMAIL: info@nedrus.ru**
**WEB: nedrus.ru**

**ID:91628**

**11,000,000**

## Коммерческая / Торговое помещение, Екатеринбург, Лукиных Улица, 11 000 000

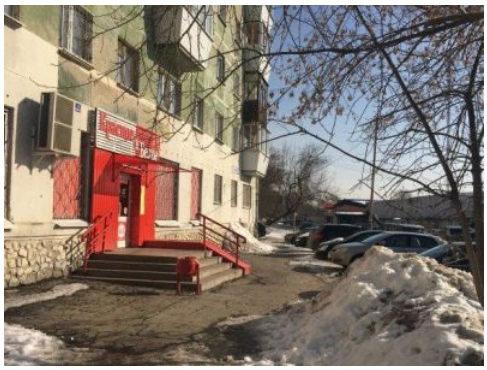


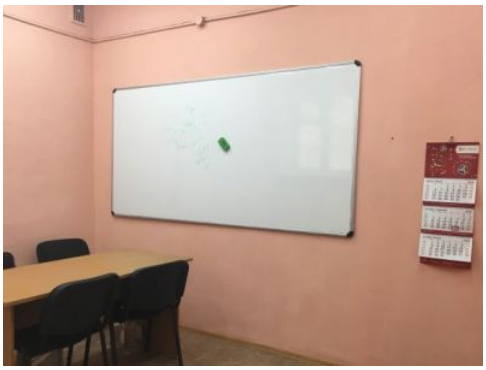

| | |
|---|---|
| **Продать или Сдать** | Продажа |
| **Тип** | Торговое помещение |
| **Город** | Екатеринбург |
| **Метро** | Машиностроителей |
| **Улица** | Лукиных Улица |
| **Номер дома** | 4 |
| **Площадь общая** | 245.8 |

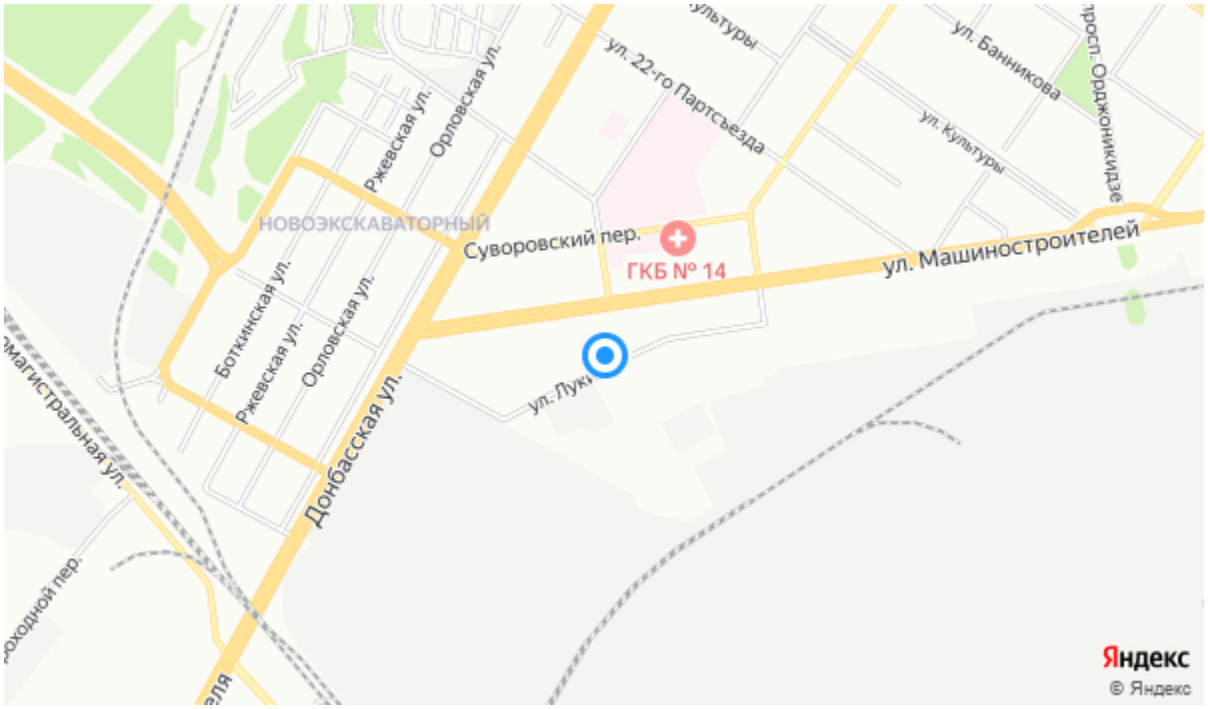
Помещение расположено вблизи Отделения полиции, напротив Столовой на Лукиных и большой производственно-складской базы, что дает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Разделено на два помещения, имеющих отдельные входы. 176,5м2 занимает арендатор с долгосрочным договором аренды (Красное и Белое, договор с 2016г.), 69,3м2- офисно-складское помещение. Разрешённая мощность 25кВт. Имеется парковка. Один собственник, без обременения, чистая продажа. Стабильный доход!

ТАБАК

ТАБАК
K&Б






ул. 22-го Партсъезда
ул. Банникова
ул. Культуры
просп. Орджоникидзе
Ржевская ул.
Орловская ул.
НОВОЭКСКАВАТОРНЫЙ
Суворовский пер.
ГКБ № 14
ул. Машиностроителей
Боткинская ул.
Ржевская ул.
Орловская ул.
Донбасская ул.
магистральная ул.
Яндекс
© Яндекс