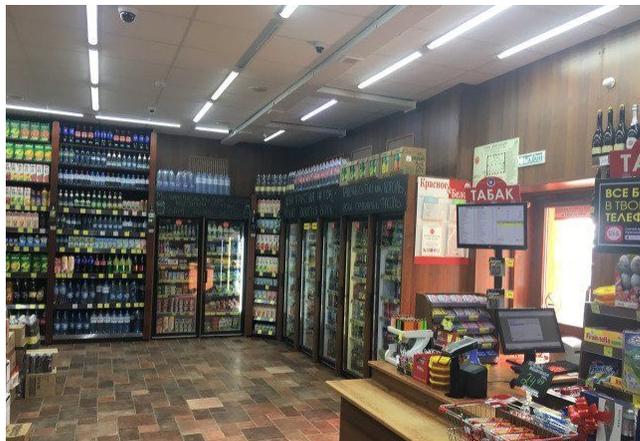


ID:91628**11,000,000****Коммерческая / Торговое помещение, Екатеринбург, Лукиных Улица,
11 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Торговое помещение
Город	Екатеринбург
Метро	Машиностроителей
Улица	Лукиных Улица
Номер дома	4
Площадь общая	245.8

Помещение расположено вблизи Отделения полиции, напротив Столовой на Лукиных и большой производственно-складской базы, что дает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Разделено на два помещения, имеющих отдельные входы. 176,5м2 занимает арендатор с долгосрочным договором аренды (Красное и Белое, договор с 2016г.), 69,3м2- офисно-складское помещение. Разрешённая мощность 25кВт. Имеется парковка. Один собственник, без обременения, чистая продажа. Стабильный доход!

