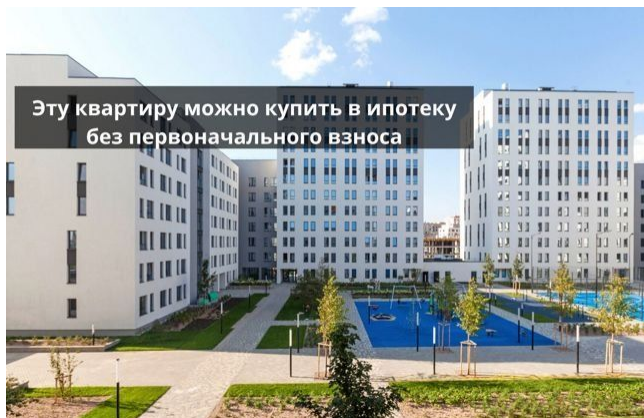


ID:84496

**4,270,000****Новостройки / Квартира(продажа), Тюмень, 4 270 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	11
<b>Этажность</b>	16
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	56.7
<b>Площадь жилая</b>	24.4
<b>Площадь кухни</b>	15

Продается просторная двухкомнатная квартира в Микрорайоне "Европейский квартал", от застройщика Брусника. Особенностью квартиры является объединенная кухня-гостиная, а также теплая лоджия-дополнительная полезная площадь в квартире. Помещение находится в тёплом контуре дома: в комнате и на лоджии поддерживается одинаковая температура. Подходит для организации места отдыха или рабочего кабинета. Сплошное остекление от пола до потолка. Окна выполнены единой панорамой. Решение используется в видовых квартирах, открывая перспективы на городские пейзажи. Срок сдачи дома 1 квартал 2021 года. «Европейский» квартал расположен в Заречной части города. Район характеризуется хорошей экологией и связан с городом двумя мостами. Здесь нет шумных транспортных магистралей. В районе есть необходимая инфраструктура — школы, детские сады, поликлиники, аквапарк. Проектом предусмотрены большие игровые зоны для детей и места для отдыха и прогулок взрослых. Парковочные места спроектированы таким образом, чтобы было одинаково удобно владельцам крупных внедорожников и компактных машин. Из паркинга можно подняться на лифте сразу на свой

этаж. -----Приобрести квартиру можно в ипотеку, рассрочку, воспользоваться материнским капиталом, жилищным сертификатом и обратиться в службу обмена. Проекты Брусники аккредитованы в 14 банках, в том числе по военной ипотеке. Первоначальный взнос — от 0%. Прекрасное место для комфортной жизни! Звоните для получения Вашего персонального предложения. Агентам по недвижимости просьба не беспокоить.

