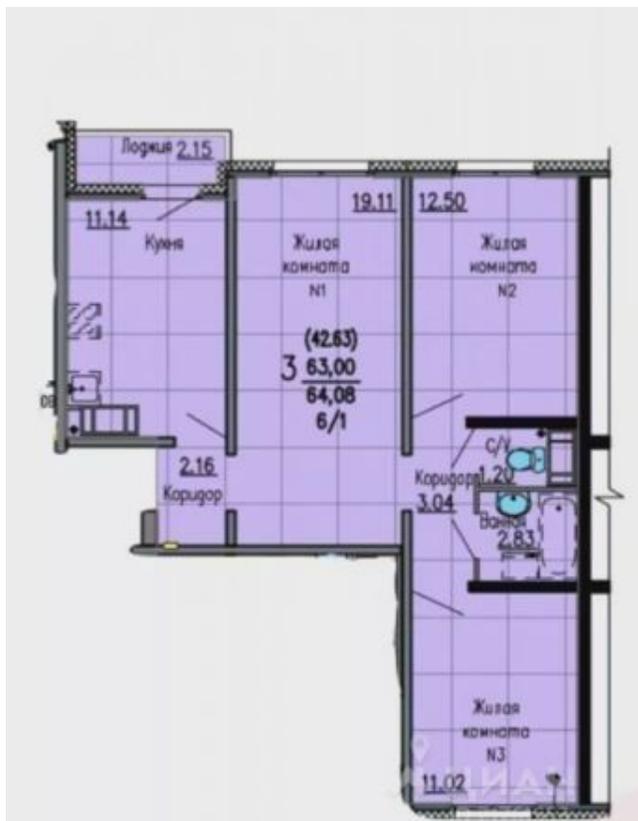


**ID:85145**
**4,300,000**
**Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Латвийская Улица, 4  
300 000**


<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Латвийская Улица
<b>Номер дома</b>	56
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	15
<b>Этажность</b>	22
<b>Материал дома</b>	Панельный
<b>Площадь общая</b>	63
<b>Площадь жилая</b>	43
<b>Площадь кухни</b>	11

Продаётся новая, светлая квартира! Три изолированные комнаты, с окнами выходящими на обе стороны дома, большая кухня с выходом на лоджию, отдельный санузел. В квартире сделан частичный ремонт - полностью отремонтированы ванна, туалет и на кухне. Санузел выложен итальянской плиткой (мозаика), установлена качественная сантехника. В кухню сделан на заказ кухонный гарнитур с обеденной зоной (ещё не установлен, стоит в упаковке, ждёт завершения ремонта). Гарнитур остаётся в подарок. Постелены тёплые полы в коридоре, кухне, ванной, туалете. Общие вложения около миллиона (есть чеки). В доме своя газовая котельная, установлены счетчики на воду, свет, тепло, что значительно снижает коммунальные платежи. В шаговой доступности детские сады, школы, ледовая арена, спортивно развлекательный комплекс с кинотеатром; магазины «Кировский», «Магнит», «Пятёрочка», «Елисей». В ста метрах остановка автотранспорта, в десяти минутах ходьбы - электричка. Дом расположен в зелёной зоне с чистой водой, свежим воздухом, вдали от городской суеты. Смотреть можно в любое удобное для вас время, по стоимости договоримся.

