

**ID:85196****4,650,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Циолковского Улица,  
4 650 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Циолковского Улица
<b>Номер дома</b>	29
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	7
<b>Этажность</b>	27
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	45.7
<b>Площадь жилая</b>	15
<b>Площадь кухни</b>	12

Продается однокомнатная квартира в новом ЖК «Времена года» (сдан в конце 2014 года) в районе Южного автовокзала, секция А, 7 этаж, окна на юго-запад, на кухне выход на лоджию, площадь 45,7 кв.м., комната с кухней отдельно, пластиковые стеклопакеты и застекленная лоджия, входная сейфовая дверь. Установлены двери в кухню, комнату и ванну. Санузел совмещенный, стены и пол в ванной отделаны кафелем, ванна чугунная. Счетчики на воду, двухтарифный на электроэнергию, счетчики тепла и регуляторы на батареях (для значительной экономии на квартплате). На полу линолеум Tarkett (усиленный, не скользкий, безопасный). В доме 2 пассажирских и 2 грузовых высокоскоростных лифта, консьерж, охраняемая закрытая территория, подземный паркинг (можно спуститься на лифте), двор с детскими площадками, рядом гимназия, в 5 минутах станция метро «Чкаловская», ТРЦ «Мегаполис», автовокзал, больница, магазины, школа, детский сад, 5-10 минут до ботанического сада УрО РАН. Возможна покупки квартиры с мебелью и техникой: большой шкаф в прихожей, кухонный гарнитур, кухонный шкаф, обеденный стол, стулья, диван-кровать евро-книжка, вешалка с тумбочкой для обуви в прихожей, электроплита с духовкой, холодильник, вытяжка. Один собственник, квартира куплена без участия маткапитала, без обременений, никто не зарегистрирован, возможна ипотека, документы к сделке готовы. Собственник, возможен торг.





