

**ID:88502****2,700,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Академика Сахарова  
Проспект, 2 700 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Академика Сахарова Проспект
<b>Номер дома</b>	37
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	8
<b>Этажность</b>	10
<b>Площадь общая</b>	38.5
<b>Площадь кухни</b>	9.45

Продаю очень теплую и светлую квартиру. 36.1м<sup>2</sup>+балкон 2.45. Спальня 16.3м<sup>2</sup>, кухня 9.45м<sup>2</sup>, прихожая 5.8м<sup>2</sup>, санузел 5.65м<sup>2</sup>. Ремонт от застройщика в отличном состоянии. В квартире проживаем менее года. Гарнитур кухонный остается. Окна во двор на детскую площадку и Преображенский парк Горизонтальная система отопления, регулировка отопления. Низкие платежи. На этаже всего 3 квартиры, соседи отличные. Охрана и камеры по всему району. Детский сад в 5 минутах ходьбы. Школы, поликлиника все рядом. Магазины и остановка на против дома. Торг уместен! Один собственник! Обременений нет! СОБСТВЕННИК!



