

**ID:90271****2,750,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Вильгельма де Геннина Улица, 2 750 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Вильгельма де Геннина Улица
<b>Номер дома</b>	стр. 26.4.2
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	39
<b>Площадь кухни</b>	15.5

Продам квартиру в ЖК "Близкий", блок 26.4.2, срок сдачи IV кв. 2019г. Окна выходят во двор, где всегда под присмотром будут Ваши дети. Большая кухня-столовая с выходом на лоджию, с/у раздельный. Отделка под ключ. Дворы закрыты для въезда и парковки машин, оборудованы игровыми площадками европейского производителя КОМРАН. За счет переменной этажности комплекса всегда много света. Рядом парк "Преображенский", Благовещенский храм Святых Божиих строителей, набережная Патрушихи, пруд. Прямо возле дома достраиваются два садика и школа (открытие- лето 2020г). В шаговой доступности гипермаркет "Лента", множество магазинов, кафе, большой выбор транспорта. Район Академический - молодой динамично развивающийся, с огромным количеством площадок для спорта и отдыха всей семьёй. Договор переуступки прав по ДДУ. Квартира не в залоге. Чистая продажа. Возможна ипотека, материнский капитал. Агентствам не беспокоить.



