

ID:92038

3,800,000

**Новостройки / Квартира(продажа), Тюмень, Фармана Салманова
Улица, 3 800 000**



Продать или Сдать	Продажа
Тип	Квартира(продажа)
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Фармана Салманова Улица
Номер дома	8
Кол.во комнат	2
Этаж	17
Этажность	20
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	53.3
Площадь жилая	42.7
Площадь кухни	10.6

Собственник. Продажа без риелторских и комиссий. Продаю двухкомнатную квартиру в ЖК "Легенда парк" в одном из лучших районов Тюмени. Квартира без ремонта, с улучшенной отделкой (выровненные стены, электроразводка, радиаторы отопления, пожарная сигнализация). Балкон застеклен. Три лифта. Счетчики подключены. Возможна перепланировка на 2 спальни + гостиная-кухня. С 17-го этажа открывается прекрасный вид на окрестности. Комплекс очень удачно расположен - с двух сторон другие строения находятся на существенном удалении от дома, что позволило обустроить огромную парковочную и детскую площадки с одной стороны и хвойный парк с другой. Обустроены места для отдыха. Гимназия, детский садик, спортивные площадки, зеленая зона, поликлиника, крупные ТЦ и магазины, транспорт - все это в шаговой доступности. Район продолжает благоустраиваться и становится лучше с каждым днем.





