

**ID:93156****4,200,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Очеретина Улица, 4  
200 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Очеретина Улица
<b>Номер дома</b>	6
<b>Кол.во комнат</b>	2
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	4
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	70
<b>Площадь жилая</b>	50
<b>Площадь кухни</b>	10

ул. Очеретина 6 Мансардная квартира на 4-м этаже, двухэтажная! Все новое! Изначально квартира была свободной планировки, без стен и второго этажа. В ремонт вложено 1,5 млн руб. по проекту дизайнера. Все выполнено в белых тонах, в скандинавском стиле. Переделано все!!! Была заменена кровля, поменян утеплитель крыши. Заливали полностью полы. Протягивали новую проводку и новую сантехнику. Проект второго этажа принят и подписан управляющей компанией. На втором этаже установлены 2 мансардных окна Velux, стоимостью в 90 тыс. руб. Первый этаж: кухня ИКЕЯ, стоимостью 190 т.р без техники, вся техника встроенная. Ванная комната очень большая, размер самой ванны 1,9 м., натянут потолок. Напротив ванной хозяйственное помещение и небольшой гардероб. Просторная и необычная гостиная. Огромное окно, шириной 3 метра. Очень светлая квартира. Деревянная лестница. На втором этаже спальня и гардероб. Охраняемый двор, с въездом по пластиковым картам. Во дворах интересные детские и спортивные площадки. Дом стоит рядом с лесом и вдали от дороги и высоток академа! Тихое, спокойное место! Проблем с документами нет! Право собственности!







11:29  
западный.pdf

