

**ID:96090****2,450,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Счастливая Улица, 2  
450 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Квартира(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Ботаническая
<b>Улица</b>	Счастливая Улица
<b>Номер дома</b>	д. 3
<b>Кол.во комнат</b>	1
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	8
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	34.1
<b>Площадь жилая</b>	21.4

Продам 1-комнатную квартиру 34.1 м2, расположенную на 4 этаже восьмизэтажного корпуса, застройщик Брусника. Квартира не ипотечная, ключи в день сделки. В квартире установлен пол кнауф, что обеспечивает высокую тепло и шумоизоляцию. Лоджия теплая, возможно увеличение жилой площади за счет перепланировки. Установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения, система телеметрии, радиаторы с терморегуляторами. В квартире установлена сейф-дверь с шумоизоляцией. Закрытый безопасный двор оборудован современными спортивными и игровыми детскими площадками. В шаговой доступности охраняемая авто парковка, парк с велодорожками и зонной для выгула домашних животных, магазины, детский садик, спорт-зал и детский развивающий центр. В 2020 году открытие ледовой арены, бассейна, школы. Район оборудован теплой транспортной остановкой (автобусы патрулируют каждые 5-10 минут). Продажа от собственника, риелторам не беспокоить!





