

**ID:96488****3,600,000****Новостройки / Квартира(продажа), Екатеринбург, Вильгельма де Геннина Улица, 3 600 000**

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа                        |
| <b>Тип</b>               | Квартира(продажа)              |
| <b>Город</b>             | Екатеринбург                   |
| <b>Улица</b>             | Вильгельма де Геннина<br>Улица |
| <b>Номер дома</b>        | жилые дома                     |
| <b>Кол.во комнат</b>     | 1                              |
| <b>Этаж</b>              | 4                              |
| <b>Этажность</b>         | 25                             |
| <b>Материал дома</b>     | Монолитный                     |
| <b>Площадь общая</b>     | 48.1                           |
| <b>Площадь кухни</b>     | 9.5                            |

Продам 1к квартиру, в новом ЖК "Ближкий". Общая площадь 48.1 кв.м., жилая 44,1 кв.м. Отличная планировка с просторной комнатой 21,4 кв.м. и большой прихожей. Дом сдан и введен в эксплуатацию. Отделка чистовая, заезжай и живи, все готово для комфортного проживания. В квартире никто не жил. Я один собственник, без обременений. Ключи в день сделки. По плану ЖК "Ближкий" - это флагман и будущее сердце академического района. Дом расположен на пересечении проспекта Академика Сахарова и улицы Рябина. Материал дома: кирпич - монолит. 25-ти этажная секция. Отделка под ключ, пример отделки на фотографиях. Развитая инфраструктура: гипермаркет Лента, Преображенский парк, детские игровые комплексы премиум-класса КОМПА, зоны для прогулок, велодорожки, ландшафтный дизайн. Рядом конечная остановка автобусов.



