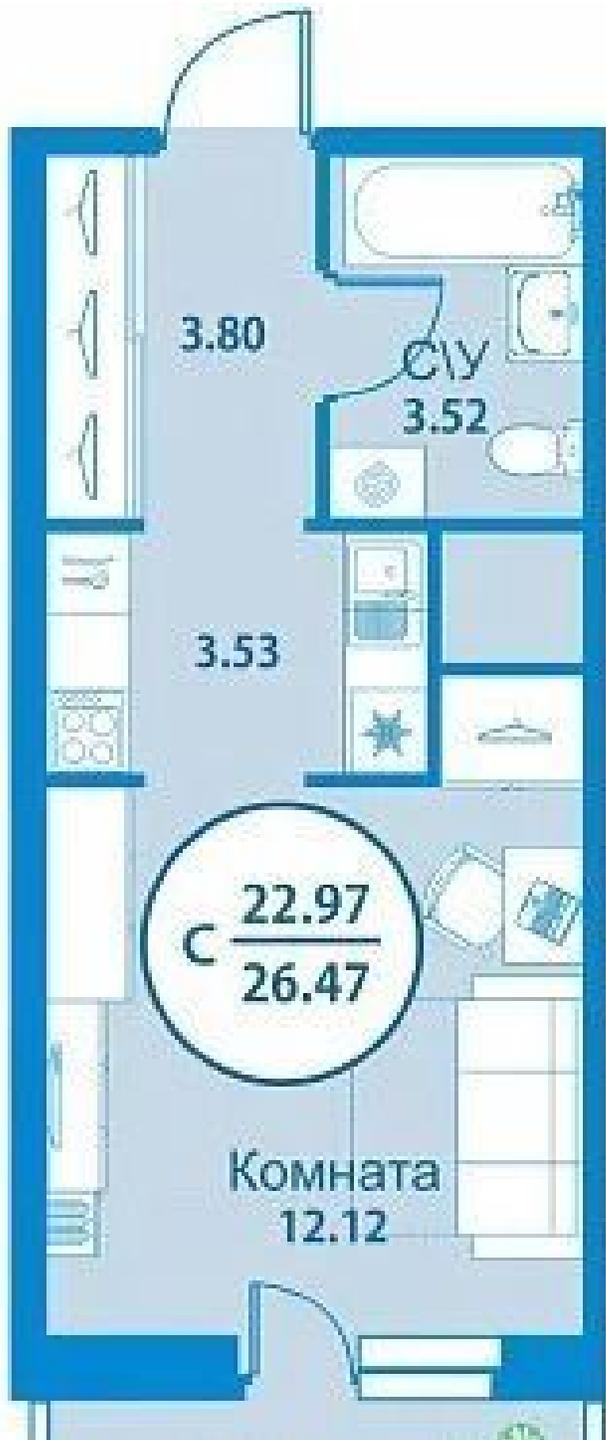


**ID:86025**

**1,620,000**

**Новостройки / Студия(продажа), Тюмень, Вадима Бованенко Улица, 1  
620 000**



<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия(продажа)
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Вадима Бованенко Улица
<b>Номер дома</b>	3
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	8
<b>Этажность</b>	21
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	26.5
<b>Площадь жилая</b>	12.2
<b>Площадь кухни</b>	3.5

Скидка! Продается SMART – студия в ЖК Легенда парк, в южной части города, в границах улиц Федюнинского-Закалужской-Московского тракта. Предусмотрена развитая социально-бытовая инфраструктура: торгово-развлекательные центры, магазины формата DIY городского масштаба, парковки, две школы, восемь детских садов, поликлиника. Срок сдачи 4 квартал 2019 года, ключи после Нового года. На территории жилого комплекса предусмотрены спортивные сооружения, детские и игровые площадки, зоны тихого отдыха. Бесшумные и скоростных лифты, двухсторонний вход и выход, видео-наблюдение, в холле размещён ресепшн. Территория огорожена, предусмотрено внутреннее озеленение, парковочные места. Дом расположен в глубине микрорайона, в тихом, экологически чистом районе. В десяти минутах ходьбы детская и взрослая поликлиники, детский сад и гимназия №49. Рядом конечная остановка автобусов №16,39,89,45, рядом с домом будет детский сад. Черновая отделка, металлическая входная дверь, тройное остекление, счетчики воды. Планировка SMART – студии отличается зонированием на: кухонную зону; зону под установку шкафа-купе; спальную зону, с/у совмещенный - у вас не будет необходимости тратить время и деньги для того, чтобы делать перепланировку. Возможен чистовой ремонт от застройщика. Без комиссии! Собственник. Возможно по ипотеке, гораздо дешевле, чем у застройщика. При оплате наличными возможна скидка.



