

**ID:90772****1,950,000****Новостройки / Студия(продажа), Тюмень, Велижанская Улица, 1 950 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия(продажа)
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Велижанская Улица
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	18
<b>Этажность</b>	19
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	28.8

Продаётся квартира-студия в новом жилом комплексе ЖК "Заречный" (СДАЧА ДОМА СЕНТЯБРЬ 2019) - это 6 высотных домов на улице Велижанская, в районе микрорайона Югра, в экологически чистом районе города, на берегу Туры, рядом находится самый большой в России новый аквапарк "Лето-Лето" и торговый центр "Панама". Дом в монолитно-каркасном исполнении, мокрый фасад, высота потолков 2,7 м. Преимущество: развитая инфраструктура, добраться до центра Тюмени можно за 10-15 минут. В нескольких шагах от ЖК расположены остановки автобусов № 8, 40,48,78,120,125,128, 129, 152, 37, 51. Можно уехать в любую точку города. Рядом находятся семь детских садов и четыре школы, из них школа № 9 с углубленным изучением краеведения, школа искусств имени В.В. Знаменского. В шаговой доступности поликлиника № 8. В шаговой доступности сетевые магазины. Безопасность: подъезды оборудованы домофонами, закрытый двор. Множество развлечений для детей: на крыше полуподземного паркинга находится детская площадка с антискользящим резиновым покрытием, во дворе есть скалодром, зона троллея, веревочный лабиринт, памп-трек. На данное время выгодная цена, ниже чем у застройщика, такая же у него стоит 1970000 р. Сдача дома в ноябре 2019 года. Продажа от собственника, рассмотрим вариант покупки по ипотеке. ПЛОЩАДЬ - 28,8 кв. м.





