ТЕЛЕФОН: 8(3452)58-58-29
EMAIL: info@nedrus.ru
WEB: nedrus.ru

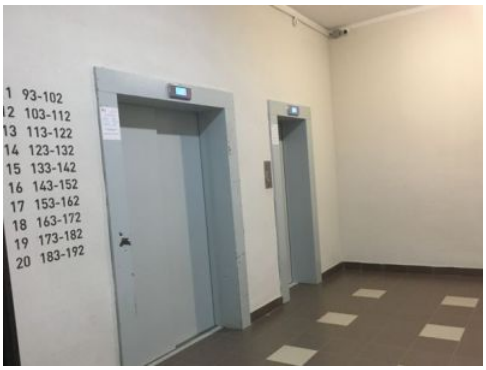
**ID:92489**

**2,200,000**

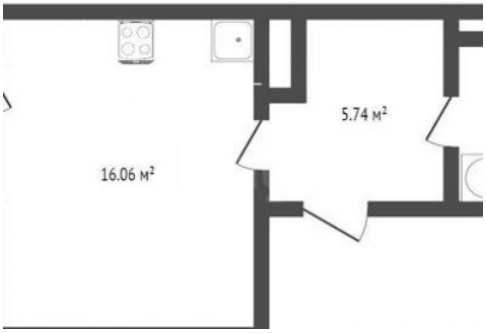
## Новостройки / Студия(продажа), Тюмень, Фармана Салманова Улица, 2 200 000

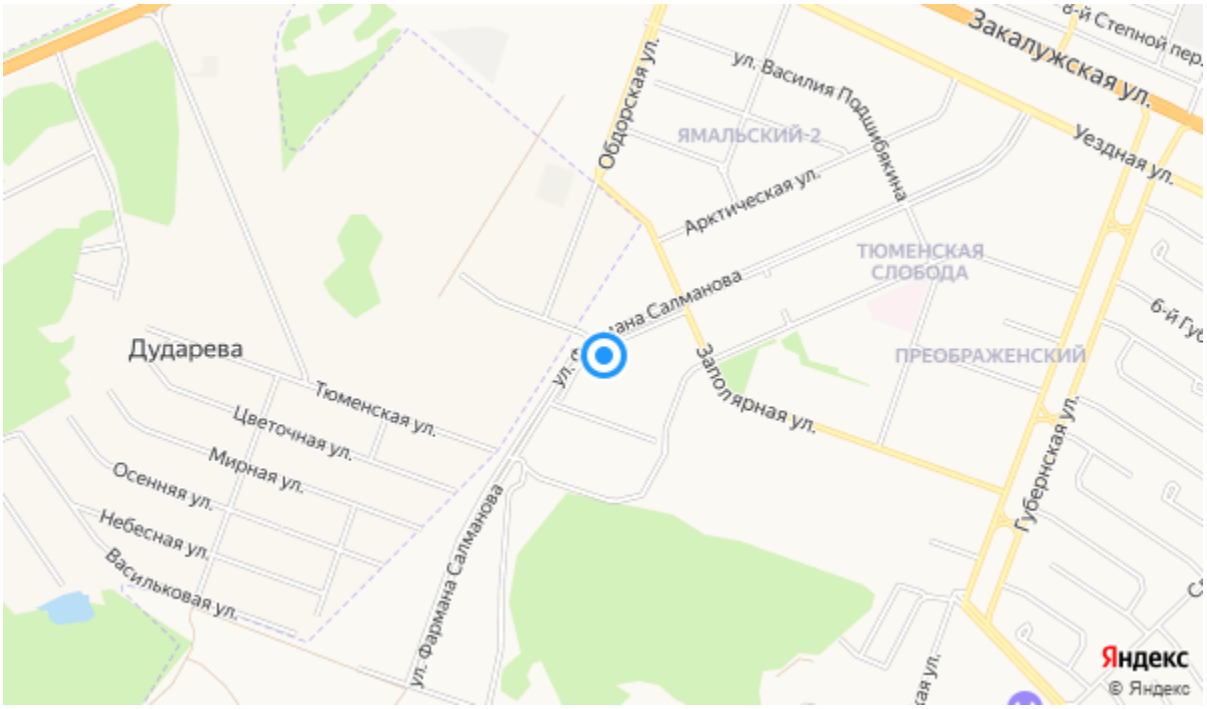
| | |
|---|---|
| **Продать или Сдать** | Продажа |
| **Тип** | Студия(продажа) |
| **Город** | Тюмень |
| **Район** | Калининский |
| **Улица** | Фармана Салманова Улица |
| **Номер дома** | 4 |
| **Студия** | ☑ |
| **Этаж** | 9 |
| **Этажность** | 19 |
| **Материал дома** | Монолитный |
| **Площадь общая** | 26.3 |
| **Площадь кухни** | 16 |

Продам студию в одном из самых перспективных районов города! На территории жилого комплекса предусмотрены спортивные сооружения, детские и игровые площадки для разных возрастных групп, беговые и велодорожки, собственный памп-трек, мангальная зона для семейного отдыха, зоны тихого отдыха, всегда свободные паковочные места. Дом имеет двухсторонний вход и выход. Входная группа оборудована системой безопасности, включая видео-наблюдение. Просторный, холл. 3 вместительных и скоростных лифта.Предусмотрено внутреннее озеленение. Возле дома свободные парковочные места. Дом расположен в тихом, экологически чистом районе в глубине микрорайона, изолирован от шумных дорог. Отличная транспортная развязка. Рядом с домом остановка автобуса No 39. В десяти минутах ходьбы детская и взрослая поликлиники, стоматология, салон красоты, кафе, автосервис, аптека, детский сад №95 и гимназия №49. Недалеко расположен торгово-развлекательный центр «Колумб», торговый центр «Континент», строительный гипермаркет «СтройАрсенал» и т.д. Удобное месторасположение, рядом с кольцевой развязкой. (объездная дорога), что дает возможность добраться до любой части города за короткое время. Квартира от СОБСТВЕННИКА не АГЕНТСТВО. Отличная планировка, жилая площадь продумана до мелочей, подойдет как стартовая жилплощадь для молодой семьи так и для людей на заслуженном отдыхе. Выполнен ремонт от застройщика, пол - ламинат, стены - обои под покраску, ванная - кафель + сантехника, межкомнатные двери, заезжай и живи!


1 93-102
2 103-112
13 113-122
14 123-132
15 133-142
16 143-152
17 153-162
18 163-172
19 173-182
20 183-192

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
ЛЕГЕНДА
ПАРК


5.74 м²
16.06 м²


Закалужская ул.
Обдорская ул.
ул. Василия Подшибякина
ЯМАЛЬСКИЙ-2
Уездная ул.
Арктическая ул.
ТЮМЕНСКАЯ СЛОБОДА
ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ
Дударева
Тюменская ул.
Цветочная ул.
Мирная ул.
Осенняя ул.
Небесная ул.
Васильковая ул.
ул. Фармана Салманова
Заполярная ул.
Губернская ул.
Яндекс
© Яндекс