

ID:95983**1,650,000****Новостройки / Студия(продажа), Тюмень, Октябрьская Улица, 1 650 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Студия(продажа)
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Октябрьская Улица
Номер дома	14
Студия	☒
Этаж	6
Этажность	10
Материал дома	Монолитный
Площадь общая	22

Продается квартира- студия в ЖК "Скандия"— современный проект в скандинавском стиле из 5 жилых секций с видом на Туру. Квартал находится в 10 минутах на машине и 15 минутах на общественном транспорте до центра города. В 20 минутах ходьбы находится Мост влюбленных, Тюменский индустриальный университет, легкоатлетический манеж и спортивный комплекс «Зодчий». Два паркинга на 470 мест: подземный и многоуровневый надземный — всегда будет, где оставить машину. На территории комплекса и внутри домов установлено видеонаблюдение, в квартирах — видеодомофон. Благоустройство: просторные зеленые закрытые дворы, в которых есть зоны для спорта, отдыха и детских игр. Недалеко от комплекса есть остановка общественного транспорта, где проходят маршруты №33 и №55. Близость к реке дает ряд возможностей для семейного отдыха: можно отправиться на рыбалку, организовать прогулку на лодке, велосипеде, покататься на квадроцикле или выйти на пробежку вдоль реки. Зимой можно покататься на лыжах или коньках. Рядом с домом появится естественная набережная и будет построен небольшой пирс для свободного выхода к воде.



