

**ID:95983****1,650,000****Новостройки / Студия(продажа), Тюмень, Октябрьская Улица, 1 650 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия(продажа)
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Октябрьская Улица
<b>Номер дома</b>	14
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	10
<b>Материал дома</b>	Монолитный
<b>Площадь общая</b>	22

Продается квартира- студия в ЖК "Скандия"— современный проект в скандинавском стиле из 5 жилых секций с видом на Туру. Квартал находится в 10 минутах на машине и 15 минутах на общественном транспорте до центра города. В 20 минутах ходьбы находится Мост влюбленных, Тюменский индустриальный университет, легкоатлетический манеж и спортивный комплекс «Зодчий». Два паркинга на 470 мест: подземный и многоуровневый надземный — всегда будет, где оставить машину. На территории комплекса и внутри домов установлено видеонаблюдение, в квартирах — видеодомофон. Благоустройство: просторные зеленые закрытые двory, в которых есть зоны для спорта, отдыха и детских игр. Недалеко от комплекса есть остановка общественного транспорта, где проходят маршруты №33 и №55. Близость к реке дает ряд возможностей для семейного отдыха: можно отправиться на рыбалку, организовать прогулку на лодке, велосипеде, покататься на квадроцикле или выйти на пробежку вдоль реки. Зимой можно покататься на лыжах или коньках. Рядом с домом появится естественная набережная и будет построен небольшой пирс для свободного выхода к воде.



