

**ID:97497****4,780,000****Новостройки / Студия(продажа), Екатеринбург, Очеретина Улица, 4  
780 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Студия(продажа)
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Очеретина Улица
<b>Номер дома</b>	д. 12
<b>Студия</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Этаж</b>	4
<b>Этажность</b>	4
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	94.1
<b>Площадь жилая</b>	94.1

Продается мансарда с антресолью, сделанная по индивидуальному проекту. Вся техническая документация согласована и внесена в росреестр. Метраж соответствует документам. Нужен небольшой косметический ремонт (требуется натянуть потолки). В квартире находится газовый котел, в виду чего зимой очень тепло, всегда есть горячая вода. Подъезд и двор очень тихие, хорошие соседи. В 5-10 минутах ходьбы находится ТЦ "Академический", а также остановки с автобусами в любой район города. Поликлиники, школы и детские сады также находятся в шаговой доступности. Помогу с ипотекой по сниженной ставке.



