

**ID:85867****1,500,000****Частный сектор / Дача, Екатеринбург, Кольцевая Улица, 1 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дача
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Улица</b>	Кольцевая Улица
<b>Номер дома</b>	автодорога(екад) 3 км
<b>Участок</b>	5.9
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Брус
<b>Площадь общая</b>	50

Собственник продает дачу в садовом некоммерческом товариществе "Березка". В отличном состоянии 2 этажный дом с мансардой 50 кв.м. с баней. Брус. Сруб 6м на 6 м. 2 комнаты на первом и втором этаже. Кухня. Банная комната отдыха. Предбанник с мойкой. Парилка из липы. Большая кладовка на втором и малая на первом этажах. Внутренняя отделка-вагонка. Фундамент бетон. Крыша шифер. 2 теплицы 4,5м на 3 м и 5,5м на 3 м. Бак для воды пластик 1 куб.м. Колодец на 6 колец. 5 железных бочек по 200л. Туалет. Компостная яма. Сарай 3 на 4 м. Все посадки ухожены. Деревья - 6 яблоня, 6 вишня, 2 груша, 5 смородина(белая,красная,черная), 3 крыжовник, 4 жимолость, 2 ряда малина, 1 рябина. Участок под картошку и масса грядок для овощей и зелени. Участок удобрен. Урожай хороший. Площадка для стоянки машины отсыпана щебнем. Участок и дом приватизированы. Все взносы уплачены. Документы готовы. До сада от трассы дорога ровная. На въезде в сад установлены автоматические ворота. Охрана. Есть все для круглогодичного проживания. Возможность прописки в будущем. Одно из лучших предложений в сегменте. Скважина в подарок. Торг уместен. Ипотека. Обмен на квартиру. Расстояние от Екатеринбурга 5км. Ориентир 2-3 км ЕКАДА.(между Челябинским и Тюменским трактом. смотреть 2ГИС на карте). Чкаловский район. До гипермаркета "Сима-Ленд"-2км.





