

**ID:86336****690,000****Частный сектор / Дача, Тюмень, 690 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дача
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Участок</b>	10.5
<b>Этажность</b>	2
<b>Площадь общая</b>	80

Продается земельный участок с домом в черте города. СНТ "Факел" находится на 9 км Велижанского тракта. С любого конца города не более получаса езды на автомобиле. Рядом расположено озеро Липовое. При въезде в СНТ стоит шлагбаум, который открывается с пульта или по звонку, также ведется видеонаблюдение. На просторном участке возведен капитальный дом из блоков поревита, второй этаж мансардный. Фундамент ленточный, заглублен с учетом будущего поднятия участка. Также есть фундамент под печь и материал на нее. Вставлены качественные трехкамерные пластиковые окна. Пол деревянный, утеплен мин.ватой. Планировалась постройка веранды. Основные материалы для нее и не только есть (кирпич, щебень, блоки, утеплители, пиломатериалы) все это включено в стоимость. СОБСТВЕННИК. Торг уместен.



