

**ID:86430****800,000****Частный сектор / Дача, Тюмень, 800 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дача
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Участок</b>	9
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал дома</b>	Бревно
<b>Площадь общая</b>	30

Продам шикарную дачу с урожаем в экологически чистом районе - СНТ "Подъем" 23км Московского тракта (за п.Молодежный). Участок юридически полностью оформлен - ЗЕМЛЯ в СОБСТВЕННОСТИ. Ходит электричка. До Молодежного ходит автобус. В Молодежном - ТЦ Магнит. Дорога без пробок по 2 полосы в каждую сторону. На участке - свой пруд (можно рыб разводить), беседка, качели, песочница, круглый очаг, одноэтажный дом с чердаком и печным отоплением, баня с прихожей и мансардой, сарай, туалет, сосна, яблони, ирга, жимолость, слива, шиповник, вишня, жасмин, ежевика, малина, смородина, сирень и т.д. Можно жить ЗИМОЙ - электричество есть КРУГЛЫЙ ГОД, прямой договор с Энергосбытом. Колодец есть. Тюменьэнергосбыт поставил в обществе новую подстанцию и столбы в 2019 году. Не топит.





