

ID:90710

800,000**Частный сектор / Дача, Екатеринбург, Чусовской Тракт, 800 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дача
Город	Екатеринбург
Метро	Площадь 1905 года
Улица	Чусовской Тракт
Номер дома	5
Этажность	2
Материал дома	Экспериментальные материалы
Площадь общая	128

Продам дачу в очень хорошем саду СПК "Луч". 1. Дом зарегистрирован как жилой площадью - 128м²; Баня - 72 м² по документам. 2. В реальности На участке расположен щитовой дом, пригоден для летнего проживания, есть: канализация, вода, унитаз и душевая кабина, водонагревательный котёл в доме. 3. Прописка в Верх-Исетском районе. 4. Близость к городу. 5. Новые трансформаторы. 6. Современная детская площадка. 7. Автоматические ворота с пультом, камеры. 8. Рядом продуктовый магазинчик. 9. Озеро. 10. Вдали от ЛЭП. 11. До Меги 5 км - 10 минут. 12. Чистят дороги зимой. 13. Проживают более 50 семей круглогодично. 14. Всего 200м от автобусной остановки. 15. Участок незатапливает! 16. Наш сад каждый год занимает 1 место по городу -лучший сад! - Заменены все электрические столбы и новые трансформаторы. Теперь не бывает перебоев с электричеством как в других садах. - У сада нет долгов перед электрлсетевыми компаниями. - У нас очень честная и хорошая председатель сада, что немаловажно для проживания. Она многое делает для нашего сада. В соседних садах много проблем, у них всегда отключают электричество, не чистят дороги, воруют, у нас все обстоит иначе! - Автобус ходит каждые 20 мин, остановка рядом. Хорошее расположение участка, можно заехать и выехать с 2 улиц. Прекрасное решение для тех кто хочет построить дом с возможностью проживания на этом же участке. Собственник. Фото дома будут позже!



