

**ID:91720****2,050,000****Частный сектор / Дача, Тюмень, 2 050 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дача
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Участок</b>	25
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Брус
<b>Площадь общая</b>	70

Доброго времени суток. Продаю свой уютный участок вблизи природы, 25 соток. Долгое время выбирали место, основные критерии были глубокая тишина, сосновый лес, мало людей и недалеко от города . Местоположение очень хорошее, рядом деревня и лучший источник в тюменском районе Аван, кукурузные поля, очень много земляники. Проживаем стабильно 2-3 дня в неделю, в доме тепло даже в мороз, открываем окна. Поставлен забор, бытовка зимнего проживания, бассейн, дом и одновременно баня 70м2, месторасположение было продумано таким образом, чтобы была возможность построить рядом хороший коттедж, около ворот - сад. В баню вложено очень много сил и средств, сруб липа, дорогая печка, соляные кирпичи, как имитация хамама, плитка, пол с электроподогревом, скважина 30 метров, септик, закуплены все материалы на остаток работ... требует минимальных вложений, работы на дня 3-4, но мы живем и так. Все обработано антигнилью на несколько раз. Делали для себя, продажа вынужденная, по работе переводят в другой город, не хочу, чтобы добро пропадало. Торг минимальный, так как уже в большом минусе.





