

**ID:92491****3,100,000****Частный сектор / Дача, Тюмень, Садовая Улица, 3 100 000**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа       |
| <b>Тип</b>               | Дача          |
| <b>Город</b>             | Тюмень        |
| <b>Район</b>             | Центральный   |
| <b>Улица</b>             | Садовая Улица |
| <b>Номер дома</b>        | 245           |
| <b>Участок</b>           | 8             |
| <b>Этажность</b>         | 1             |
| <b>Материал дома</b>     | Бревно        |
| <b>Площадь общая</b>     | 84            |

Продам дачу строил для себя. электричество есть , газ проходит за участком, вода скважина, насосная станция есть. дом из бревна 5×6 в нем сделан новый пол засыпаю керамзит на 45-55 см так же нанесен межвенцевой герметик.и каркасный пристрой 6×9. панорамные окна. Участок крайний, можно еще прирезать земли. все материалы новые купил в этом году и начал стройку но планы изменились. Плодовые деревья есть . соседи хорошие , магазин работает круглый год. зимой дороги чистят. ходит школьный автобус. долгов нет. строительство продолжается фото сделанные на данный момент звоните уточняйте. На улице новый душ и туалет. Земля в собственности дом еще не поставлен на кадастровый учет при не необходимости можно сделать, это не долго. Отопление хорошее на дровах. Котел рассчитан на 250кв. Постройка сделана так чтоб на будущее можно было второй этаж утеплить и сделать лестницу. Сделана гардеробная, установлен септик на 6 куб. Имеются 2 сваи по 6м можно использовать под фундамент на баню. Вся бытовая техника новая , стоит стабилизатор на 10кв. Прописка г. Тюмень





