

**ID:92768****2,280,000****Частный сектор / Дача, Тюмень, 2 280 000**

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| <b>Продать или Сдать</b> | Продажа     |
| <b>Тип</b>               | Дача        |
| <b>Город</b>             | Тюмень      |
| <b>Район</b>             | Центральный |
| <b>Участок</b>           | 9           |
| <b>Этажность</b>         | 2           |
| <b>Материал дома</b>     | Кирпичный   |
| <b>Площадь общая</b>     | 140         |

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** Продается недостроенный дом (140 м2 + 35 м2 гараж) с земельным участком (9 соток) рядом с объездной дорогой близ озеро Липовое, 10 мин до города, гараж на первом этаже дома (35 м2) с электрическими воротами фирмы "Alutech". Имеются: электричество, септик 10м3 (уже проведена канализация), колодец, контейнер под инструменты и материалы (21 м2), куплена очень качественная входная дверь, вставлены пластиковые окна, в бане и душевой залит пол (в полу сделаны сливы для воды). Участок чистый, ровный. Продается вместе с оставшимися материалами: песок, щебень, пиломатериал. Дорога посыпана шлаком, свободный подъезд к дому, 300 м до асфальтированной дороги. Реальный торг реальному покупателю. Продает собственник без лишних комиссий агентствам.



