

ID:92796

2,600,000**Частный сектор / Дача, Тюмень, 2 600 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дача
Город	Тюмень
Район	Калининский
Участок	12.6
Этажность	2
Материал дома	Брус
Площадь общая	60

Продам дачу, садовое общество «Геофизик», Салаирский тракт, 34 км, 12,6 соток; дом с мансардой (брус) 6 на 6 с ремонтом и мебелью, баня с мансардой 4 на 6 с благоустроенной тёплой комнатой на втором этаже и красивой террасой 13 кв, скважина с чистой питьевой водой, все пробы воды сдавались на анализы. Два въезда на участок, насаждения, крыша на доме и бане - металлочерепица красивого цвета морская волна. В доме на первом этаже кухня (полноценная четырехконфорочная электроплита с духовкой, микроволновка, чайник, кухонный уголок) и зал (мебельный гарнитур, телевизор, люстра, бра), на втором этаже спальня и небольшая гостиная, два балкона: закрытый и открытый. Чердачные помещения позволяют хранить множество вещей. Розетки выведены, счётчик эл/эн установлен. Участок огорожен металлическим новым забором. Рядом санаторий «Геофизик», пешком от дома около пяти минут, детский лагерь «Ребятчья республика», горячие источники. Автобусная остановка максимально близко. Расположение замечательное на первой линии. Место сухое и высокое. Все строилось добротнo и для себя из хороших материалов. Все выкрашено и содержится в чистоте и порядке. В с/о планируется проводка газовых сетей в ближайшее время. Асфальтированная новая дорога. Собственник.





