

**ID:67181****3,700,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Торфяная Улица, 3 700 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Торфяная Улица
<b>Участок</b>	8
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Кирпичный
<b>Площадь общая</b>	120

ДОПОЛНЕНИЕ: установил котел и запустил тепло, скоро будут готовы все стены под обои, также откосы и подоконники, поэтому цена будет меняться незначительно. Живу рядом и готов в любое время показать дом и ответить на все ваши вопросы. Дом очень качественный, чтобы убедиться нужно прийти и посмотреть! \*\*\*\*\* Продам Дом с интересной планировкой в предчистовой отделке в черте города с городской пропиской. Фундамент ленточный шириной 50см, бетон 300 марки, на бурозаливных сваях. Стены из керамзитблока толщиной 300мм, утеплен пенопластом 100мм, облицован керамическим кирпичом. Перегородки в доме из керамзитблоков толщиной 12см. Окна пластиковые пятикамерные, тройной стеклопакет, цвет - темный дуб. Входная дверь российского производства, также имеется выход на террасу. Крыша из металочерепицы коричневого цвета, утеплена. Стены оштукатурены под маяк. Пол из монолитного бетона. На первом этаже полностью теплый пол. Перекрытие между этажами- плита жб. Установлен электрощиток на 380 Вт. Проводка разведена по всему дому, в том числе под телевидение и интернет. Септик 10 кубов, толщина металла 8мм. К дому подведен центральный водопровод. Газ в 6 метрах от дома. Красивый забор, удобная калитка, откатные ворота. Участок ровный , преддомовая территория отсыпана вровень с дорогой. Я собственник, реальному покупателю реальная скидка, возможно выполнить чистовую отделку по вашим пожеланиям. Земля и дом в собственности.





