

**ID:82951****3,920,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Рабочая Улица, 3 920 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Рабочая Улица
<b>Номер дома</b>	11а
<b>Участок</b>	12
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал дома</b>	Бревно
<b>Площадь общая</b>	80

Продам дом у реки, по Московскому тракту, 12км. В доме 2 комнаты, кухня, гардеробная, санузел. Потолки натяжные. Хороший ремонт. Дом - 52кв.м. Внутри оштукатурен - побелен, экологически чистый. Большая высокая веранда 30кв.м, высота 2,8м. Благоустроен - горячая вода, душевая кабина, машина автомат, посудомоечная машина. Подвал под всем домом, 3 помещения. В подвале фильтры для воды, емкость на 500л, водонагреватель. Дом бревенчатый, теплый. Участок 12 соток, граничит с рекой. Очень красивое, уютное место. Своя скважина, биосептик - можно без откачки 10 лет. Большой гараж на 2 автомобиля, баня с комнатой отдыха. В доме все остается: бытовая техника, мебель. ТОРГ есть. В поселке магазины, фельдшерский пункт - аптека. Остановка близко, до центра на авто 20мин, автобусы - 3 маршрута, начинают ходить с 6 : 50 и до 20:45. Рассмотрю ОБМЕН на 2ком квартиру в ЖК Комарово. Дом свободен, никто не прописан. Документы готовы. 1 собственник.



