

**ID:83121****5,300,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Азовская Улица, 5 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Азовская Улица
<b>Номер дома</b>	3
<b>Участок</b>	8
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Экспериментальные материалы
<b>Площадь общая</b>	385

Продам дом на участке 8,4 сот, центральный водопровод, газ, септик на 20 к, своя котельная, очень выгодно по содержанию. Район активно развивается, 150 метров до озера. Удобная транспортная развязка. В доме 12 комнат, в каждой комнате 2-3-4 спальных места телевизор, душ санузел, можно использовать под сдачу. Есть помещения для хоз нужд( прачка и тд). По документам ижс, не завершённое строительство. Первый этаж шлакоблок, второй каркасный. Можно использовать как небольшую частную гостиницу, фермерское хозяйство, социальное направление, под любой вид деятельности или для большой семьи. Есть место для расширения полезной площади. Юридическое сопровождение . Хорошее вознаграждение агента, посредника. Возможен частичный взаимозачёт, Авто недвижимость. Рассмотрю вариант обмена на недвижимость в Сургуте, Нижневартовске. Спец техника, стройматериалы. На личный безналичный расчёт.



