

ID:84354**5,500,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Николая Егорова Улица, 5 500 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дом
Город	Тюмень
Район	Центральный
Улица	Николая Егорова Улица
Номер дома	64
Участок	12.5
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	150

Срочно !!! Готов дать рассрочку! Газ, электричество. Земельный участок и дом в собственности. Документы на руках. Все разрешения есть. Фундамент : монолитная плита 350 мм, лента высота 800 мм, ширина 650 мм. Перекрытие: дерево Пол 400 мм (утеплённый) Кладка стен - в блок на 400 Фасад - керамический кирпич Утеплитель - пенопласт 60 Толщина стен наружных 550 мм Толщина несущих стен 400 мм Перегородки 200 мм Крыша металоочерепица , утеплённая 200 мм Окна: 5-ти камерный профиль КВЕ Высота потолков 1 этаж - 2800 мм Септик - ёмкость 10м3 водопровод, канализация, электричество, отопление разведены и функционируют. Осталось установить межкомнатные двери и обустроить входную группу. 1 этаж: прихожая, гостиная, спальня, кухня, санузел, 2 этаж: 2 спальни, санузел, хоз.комната, балкон второго света. Лестница прямая , деревянная с металлическим каркасом. Потолки - натяжные, стены - обои, пол - ламинат и керамогранит, санузлы - керамогранит и плитка. Выполнен очень качественный ремонт. Дороги переданы на обслуживание в город, ожидаем асфальтирования и благоустройства. Рассмотрю варианты обмена



