

**ID:84670****2,300,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Солнечная Улица, 2 300 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Улица</b>	Солнечная Улица
<b>Номер дома</b>	426
<b>Участок</b>	10
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Пеноблоки
<b>Площадь общая</b>	200

Дом размер 11 x12, 2 этажа, по документам 89,8 кв. м, фактически -200 кв.м., пол утеплен, залит бетоном, перегородки ванна/туалет/кладовка -из блоков толщиной 12 см, межкомнатные перегородки из гипсокартона, толщиной 12 мм, канализация по дому выведена, потолок (перекрытия) утеплен, новая скважина в кочегарке дома, отопление, пластиковые окна, стоят двери, есть возможность прописаться, к дому подведено электричество (по электричеству переведены в город-оплата по городским тарифам), внутри дома проведена вся электропроводка, в перспективе газ, вкопан септик на 8 кубов из толстого металла (8 мм), труба от дома до септика утеплена и обмотана электрическим проводом для обогрева (в случае необходимости в зимний период); участок 10 соток огорожен со всех сторон, поднят, кованые ворота, имеются насаждения, беседка, металлический гараж 3 x 6. Дорогу зимой чистят. 8 км. от города, СНТ Мебельщик-2 Тобольский тракт (напротив д.Тураево). В том числе около 5 кубов пиломатериала, 2 поддона керамзитоблоков, металлические уголки, трубы. Право собственности на дом и на землю зарегистрировано. Рассмотрим обмен на Вашу квартиру в г.Тюмень.







