

ID:86788**2,000,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, 2 000 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дом
Город	Тюмень
Район	Центральный
Участок	10
Этажность	1
Материал дома	Пеноблоки
Площадь общая	90

Продам недостроенный дом 90 кв.м. на участке 9.5 соток на 9 км. велижанского тракта, СНТ факел. 90 кв.м это первый этаж, есть возможность сделать второй (см.на фото). Фундамент свайно-ленточный, сделан на совесть: 28 свай по 2,5 метра, лента ширина 50 см, высота 1,5 м.- 70 см.в земле, 70 над землёй. По плану дома: кухня гостиная, гардеробная, 2 комнаты, совмещённый с/у, кочегарка (недостроена),терраса. На участке проведен свет, к дому не подведен. Имеется сарай под инвентарь, колодец на 5 колец. Участок частично поднят и отсыпан (13 КАМАЗов песка), полностью закрыт забором из профнастила, столбики забетонированы. Шикарные ворота. Автобусы ходят круглогодично, проживают соседи также круглогодично, тишина и покой, есть магазины. Стоим сами своими силами, услугами строителей не пользовались, поэтому все сделано на совесть, строили для себя. На данный момент стройка продолжается, соответственно будет расти цена. Участок и дом в собственности, документы в порядке, черта города, можно сделать прописку.



