

**ID:86851****1,750,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 1 750 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	15
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Брус
<b>Площадь общая</b>	51

Продам дом в селе Первомайское или обменяю на квартиру в Екатеринбурге. 65 км от екатеринбурга по пермской трассе, своротка на Дружининском посту ГАИ, в 5 км поселок Дружинино. В селе есть: школа, садик, почта, несколько магазинов (продуктовые, хозяйственные), автобусная остановка. Хорошая асфальтированная дорога почти до дома, Все улицы освещаются в темное время, в селе всегда есть свежий воздух, свежее мясо, молоко, рыбалка, замечательные соседи и т.д. Река Утка протекает рядом через ряд соседних домов. Участок 15 соток на возвышенности, поэтому подтопление исключено; участок сухой, разработанный, Хорошая плодородная земля, чернозем (картошка, морковь, кабачки, малина, клубника, горох и многое другое). На участке сарай со стеллажами, верстаком и железной дверью, уличный туалет, баня 2010г., забор из профлиста с воротами и калиткой. Электричество в доме, в сарае, бане; свет проведен на улицу и в уличный туалет. Летний водопровод заведен в дом, в баню и на улицу. Дом из бруса 2 этажа 51 м2, построен в 2013 году, утепленный, снаружи отделан вентилируемым фасадом (сайдинг), внутри отделан деревянной вагонкой, все окна пластиковые, в доме на первом этаже кирпичная печь с отличной тягой, на втором этаже кирпичный камин.





