

**ID:87684****4,800,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 4 800 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	12
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Экспериментальные материалы
<b>Площадь общая</b>	380

Продается отличный коттедж, 380м<sup>2</sup>, материал стен Арбалит, толщина стен 450мм. выход под канализацию заложен, полы по грунту с обратной отсыпкой. В нутри дома проведена проводка, из нутри дом оштукатурен, строили для себя, по инд. проекту, готов под чистовую отделку, скважина 55м, электричество, 1эт : гараж, там же котельная, холл с выходом в сад, санузел, спальня, гостиная-кухня, широкая удобная лестница с поворотной площадкой, (инд. проект), 2эт : 3 спальни, одна с эркером, два санузла, один большой другой маленький, большой холл, гардеробная, кабинет. потолки 3.2м. планировка очень удобная, нет узких коридоров. Дороги, тротуары, ливневка, в 2020 ожидается газ. Дом находится элитном поселке Исток, в черте города, Октябрьский р-н. ходят автобусы, до центра, 2 садика, школа, больница, клуб, конноспортивная школа, будет строится ипподром, магазины Кировский, Монетка, Магнит. Короче место очень крутое, чистый воздух, птички поют, бабочки летают, звоните, приезжайте, все покажу и расскажу так как строил сам, продаю только в связи с переездом на пмж. ( есть видео и фото материалы с самого начала строительства) срочно

