

**ID:88319****2,550,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Велижанский Тракт, 2 550 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Ленинский
<b>Улица</b>	Велижанский Тракт
<b>Участок</b>	40
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал дома</b>	Брус
<b>Площадь общая</b>	77.2

Продаётся 4х комнатный Дом 77,3 кв. м. на большом участке 40 соток в селе Иска по велижанскому тракту (47 км от Тюмени), близ деревни Велижаны. Дом 1 этажный из бруса на 2 хозяина. (23% износа). Продаётся часть на 1 хозяина (77 кв.м., 40 соток). В доме: Просторная кухня-столовая, отдельная кочегарная, гардеробная, газовое отопление, вода централизованная, биотуалет (септик), пластиковые окна. Кухня при продаже остаётся. Подпол для хранения всего и вся. Баня свежая (2013г.). Всё свежее аккуратное. На земельном участке: много насаждений: малина, вишня, слива, яблоня, смородина чёрная и красная, виктория, земля плодородная. Кирпичный гараж под автомобиль, так же есть место во дворе. Забор из профнастила, железные ворота. Крыша новая (2013г) из профнастила. сарай, Состояние - заезжай живи! В доме сделан хороший ремонт. Продажа в связи с переездом. В селе есть школа, детский сад, администрация, медпункт, магазины. Рядом лес, ягоды, грибы, конечно чистый воздух, всего полно! Автобусы ходят часто в Тюмень и обратно, трасса рядом, много людей работает в Тюмени. Документы все в порядке, межевание сделано. Хорошее место для здоровой полноценной жизни. Звоните, интересуйтесь! Цена 2550000.



