

**ID:88855****2,950,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 2 950 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Площадь общая</b>	81

Дом (81 квм) находится в живописном месте, между Березовским и Старопышминском напротив Шиловского водохранилища в СНТ 36 рядом с въездом СНТ 56. Имеется отдельный въезд со стороны трассы и площадка перед воротами на четыре машины. Документы к продаже готовы. Имеется прописка. Готов к круглогодичному проживанию. В доме холодная, горячая вода, канализация, душ. Отопление двумя котлами дрова и электричество 380, 220в. Своя скважина. Первый (60квм) этаж котельна 10 квм, коридор 4квм, кухня 10квм, и две комнаты по 18 квм, с выходом на второй этаж, второй этаж комната 21квм и две кладовки вдоль комнаты. Окна стеклопакеты закрыты решётками . Дом и баня из цилиндрованного бревна, и бруса 150\150, межкомнатные перегородки дсп мебельное 40мм. На участке баня с верандой (4 на 6), сарай, дровенник , и теплица (Знаб). Из насаждений вишня, малина , черноплодная рябина, жимолость, смородина,черемуха ,серень, и елка. Ягоды клубника земляника, небольшой участок под картошку, а также поляна для отдыха засеяна газоном. По периметру металлический забор, есть выход в сад, со второго этажа видна река пышма. Дружелюбные соседи, в саду много постоянно проживающих семей. Разумный торг только при осмотре. Звонить с 9,00 до 21,00.



