

**ID:89519****2,999,999****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 2 999 999**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	6
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Пеноблоки
<b>Площадь общая</b>	135

Продам новый жилой дом полностью готовый к постоянному проживанию со всеми удобствами и чистовой отделкой. Дом возведен на цельнолитой бетонной плите высотой 25 см (марка бетона 350), обладает повышенной прочностью (при строительстве использовались высококачественные твинблоки марки 500, арматура в кладке каждый 3-ий ряд и полноценный армопояс между этажами) имеет идеальную геометрию. Имеются фото всех скрытых работ. Снаружи дополнительно утеплен и отделан сайдингом. Электричество: 15 Квт , 380, трехфазное. Отопление: водяное, электроротел 9 КВт, радиаторы. Водоснабжение: колодец (вода чистая, делали анализ), холодная горячая вода. Канализация: 5 м3. Окна: энергосберегающие КВЕ + МАСО На участке имеется парковка на 2 машины, теплица, вишни. Территория поселка охраняется ЧОП, организовано видеонаблюдение, дистанционно управляемые ворота. Близ расположены: Гипермаркет Сима Ленд, Аэропорт «Кольцово», пос. Большой Исток. Жители прописанные в СНТ Березка, относятся к поликлинике на ул. Дагестанской м-рн Химмаш. 1 взрослый собственник. Просмотр возможен в любой день и практически любое время.





