

**ID:90091****1,680,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, 1 680 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Участок</b>	8
<b>Этажность</b>	2
<b>Площадь общая</b>	52

Продается дача в СНТ Факел-2: бревенчатый дом на участке 8 соток. Земля в собственности, дом зарегистрирован. Напротив участка лес. Есть водоем. В саду автоматические ворота, освещение. Зимой дороги чистят. Многие соседи проживают круглый год. Расположение: Ориентир: пересечение ЕКАД и Тюменского тракта; В черте города Екатеринбург возможна городская прописка; Заезд в СНТ возможен как с ЕКАД, так и с Тюменского тракта; До ЖБИ 10 минут езды на машине, до Химмаша 15 минут; Дом: Дом с мансардой площадью 52 м2 + терраса; Дом облицован вагонкой; В доме установлена металлическая печь; Подведена горячая и холодная вода из собственной скважины; Отдельная комната с душем и умывальником; Два водонагревателя; Помимо основного дома в 2015 году построен летний гостевой дом: небольшая прихожая + комната. Электричество к нему также подведено. Также на участке имеется летний туалет, теплица (поликарбонат) 6.4 x 3.2м, два бака для полива, сарай для хранения садового инвентаря. Имеются все насаждения, кусты и плодовые деревья, декоративные растения, грядки, альпийская горка. Участок уютный, ухоженный, обустроен площадками для отдыха. Имеется стоянка на две машины на участке и площадка для одной машины напротив ворот участка.



