

**ID:92453****12,700,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, Еловский Переулок, 12 700 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа	<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург	<b>Метро</b>	Проспект Космонавтов
<b>Улица</b>	Еловский Переулок	<b>Участок</b>	5.5
<b>Этажность</b>	3	<b>Площадь общая</b>	250

Екатеринбург, Уралмаш, пер. Еловский Коттедж 250 кв.м. на земельном участке 5,5 соток в черте города. Категория земли – населенный пункт, почтовый адрес и прописка г. Екатеринбург. Коттедж строился для большой семьи, не на продажу. 4 уровня – цокольный этаж с окнами, 2 жилых этажа и, дополнительно к площади дома, жилой мансардный этаж 60 кв.м. Стены из полистеролбетонных блоков + штукатурка, крыша – мягкая черепица, деревянные евроокна, на полу плитка и паркетная доска, 3 санузла, 4 спальни, гостиная, много подсобных помещений. Отопление автономное газовое – водяной теплый пол и радиаторы. Бойлер на 200 литров. Холодная вода центральная. Канализация автономная. Электричество 15Квт Участок 5,5 соток в собственности, на участке есть большой пристрой к дому из блоков и беседка. Низкие коммунальные платежи. Один собственник, право на дом и участок зарегистрировано, обременений нет, ипотека возможна. Возможна оплата части стоимости спецтехникой, автомобилями, стройматериалами или строительными услугами.

