

ID:92584**6,500,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Ромашковая Улица, 6 500 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дом
Город	Тюмень
Район	Центральный
Улица	Ромашковая Улица
Участок	8
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	110

СОБСТВЕННИК! АГЕНТЫ ПЕРЕД ТЕМ КАК ЗВОНИТЬ ПОСМОТРИТЕ В СВОИХ БАЗАХ И НЕ БЕСПОКОЙТЕ!
Продаем прекрасный дом 2015г. постройки с пропиской в Центральном районе города (ст. Березняки-1, конечная остановка 34 маршрута). На высоком участке 8 соток, в тупиковой улице. Участок огорожен забором из толстого профнастила, завезена плодородная земля, посажены деревья и ягоды (вишня, яблоня, смородина, облепиха, крыжовник). На участке расположены: 6 метровая кедровая баня-бочка (выполнена из кедра, пол лиственница), гараж 8 м. с автоматическими воротами ДорХан, и хозяйственная постройка 6 м. На участке 2 колодца, один ввод в дом, другой для полива огорода. Придомовая территория дома облагорожена брусчаткой. Септик 10 кубов. Дом построен из Ялutorовского поревита и отделан Брылинским кирпичом, хорошо держит тепло, стоимость коммунальных платежей зимой не превышает 3 тр. В доме газовое отопление, на первом этаже теплый пол. Вода из колодца проходит через систему водоочистки, вода из крана питьевая. Возможно подключение централизованного водопровода в течении 2-х недель (цена вопроса 80 тр). Дом двухэтажный, удачная, продуманная планировка. На первом этаже дома располагаются прихожая, котельная, сан.узел и кухня-гостиная, на втором этаже три спальни и сан.узел. В доме выполнен ремонт, при продаже остается встроенная мебель. Возможна продажа без бани, тогда стоимость на 400000 дешевле.





