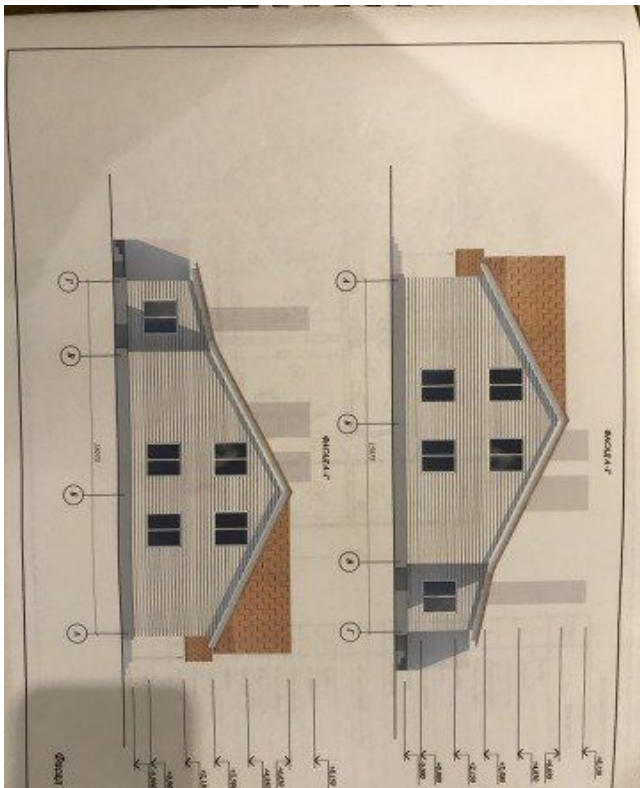


**ID:92784****9,500,000****Частный сектор / Дом, Екатеринбург, Ручейная Улица, 9 500 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Екатеринбург
<b>Метро</b>	Чкаловская
<b>Улица</b>	Ручейная Улица
<b>Участок</b>	6.5
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Пеноблоки
<b>Площадь общая</b>	378

Продаётся жилой дом блокированной застройки целиком 378 кв.м (дуплекс-зеркальная планировка) или 1/2 дома 189 кв.м. Эскизный проект, а также план 1го и 2го этажа прилагаю для ознакомления. Отделка под "чистовую", т.е. стены и полы полностью подготовлены к наклеиванию обоев, плитки, укладке полового покрытия. Газ проведён к дому. Участок общий, но если покупается половина дома то возможно его разделение. На территории участка достаточно места для построения бани, беседки, игровой площадки или зоны отдыха (при желании). На каждую половину дома сделаны отдельные котельные и скважины. Место расположения сочетает в себе загородную атмосферу (рядом водоём) и городской комфорт (развитая инфраструктура). В 3х минутах от дома расположена спец.школа/садик по проекту Путина (открыта с этого уч.года), спортивные площадки, магазины. Остановка общественного транспорта также в шаговой доступности от дома. Цена указана за дом 378 кв.м. За половину дома 4.75млн.руб. Торг уместен при осмотре. Ипотека, обмен, приму в зачёт вашу недвижимость

