

**ID:92883****5,000,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Тюменская Улица, 5 000 000**

<b>Продать или Сдать</b>	Продажа
<b>Тип</b>	Дом
<b>Город</b>	Тюмень
<b>Район</b>	Калининский
<b>Улица</b>	Тюменская Улица
<b>Участок</b>	14.2
<b>Этажность</b>	2
<b>Материал дома</b>	Бревно
<b>Площадь общая</b>	136.7

Продам дом 3+1 из цилиндрованного бревна. Дом расположен на большом, живописном участке возле соснового леса. Участок около 20-ти соток, непосредственно в селе Каменка, ул Тюменская. Дорога, газ, электричество, интернет - ВСЕ ЕСТЬ! Также в селе: большая школа (школьный автобус собирает детей), детский сад, магазины, фельдшерский пункт, спортивная школа, церковь и т.д. - 2 этажа (мансарда) - каркасный пристрой (ванная комната, постирочная, котельная) - отделка черновая (ванная комната на первом этаже - чистовая отделка) - отопление: теплый водяной пол (твердотопливный котел) - газ подведен к участку - собственная скважина - канализация - правильно организованный септик ( три бетонных колодца с дренажной системой) не требует постоянной откачки - электричество заведено в дом, установлены счетчики - множество плодовых деревьев высаженных 2-6 лет назад. - на участке стоит металлический гараж, используется в качестве склада. 1 этаж: кухня-гостиная 25 м2, спальня 18 м2, коридор, ванная комната 10 м2, постирочная 8 м2, котельная 10 м2. 2 этаж: спальня №1 - 20 м2 +не большие: гардеробная и сан узел, спальня №2 16 м2 +гардеробная Все документы оформлены! Собственник!



