

ID:93098**4,750,000****Частный сектор / Дом, Тюмень, Московский Тракт, 4 750 000**

Продать или Сдать	Продажа
Тип	Дом
Город	Тюмень
Район	Калининский
Улица	Московский Тракт
Номер дома	поселок перевалово
Участок	5
Этажность	2
Материал дома	Кирпичный
Площадь общая	112.5

Продам жилой дом из кирпича, керамзито-блоков с утеплением 2017г. постройки на свайном и ленточном фундаменте 1600x800. Два этажа. На первом этаже имеется теплый пол и возможность оборудовать вход в подвал 47,6 м2 высотой 1,5 метра. А также располагается кухня-гостиная 38,6 м2, прихожая 6,9 м2, санузел совмещен 4 м2, котельная 1,8 м2 и крыльцо 3,9 м2. На втором этаже две спальни по 16,7 м2 и холл 22,4 м2, который можно перегородить под 3-ю спальню и второй санузел. Электрическое отопление 14кВт. Скважина 27 м. Кесон 10 кубов. Асфальтированная дорога до участка. Сделан качественный ремонт. Установлены двери и сантехника. Участок 5 соток, огорожен, спланирован. Есть возможность докупить участок от 5 до 15 соток по 70 тыс. руб за сотку. В поселке есть все, лес в шаговой доступности. Документы готовы. Собственник

